

**REALTY-ORDUDAN BAHÇELİEVLERDE %100 YENİLENMİŞ 3+1(130m<sup>2</sup>) DAİRE Ordu / Altınordu**

Satılık - Apartman Dairesi 2,900,000 TL | 130 m2 Ordu / Altınordu



- Oda Sayısı : 3  
Salon Sayısı : 1  
Banyo Sayısı : 1  
Yapının Şekli : Apartman Dairesi  
Yapının Durumu : Sıfır  
Kullanım Durumu : Boş  
Isıtma : Kombi  
Yakıt Tipi : Doğalgaz  
Bulunduğu Kat : En Üst Kat  
Bina Kat Sayısı : 5  
Binadaki Daire Sayısı : 10  
Yapının Yönü : Güney  
Yapının Cephesi : Doğu  
Yapının Cephesi : Ön Cephe  
Balkon Sayısı : 2  
Tuvalet Sayısı : 2  
Aidat : 100 TL  
Tapu Durumu : Kat İrtifaklı Tapu  
Krediye Uygun : Evet  
Takas Yapılır : Hayır  
Devren : Hayır



**ABDURRAHMAN  
TANRIVERDİ**  
Telefon +90 505-906 70 57  
Cep Telefonu +90 505-906  
70 57



**Realty-ORDU**  
Telefon +90 505-906 70 57  
Cep Telefonu +90 505-906  
70 57  
Faks -  
Şehit Mehmet İşık Caddesi  
Altınordu / Bahcelievler  
52200 , Ordu

İlan No:f-871329-269

- \* Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Anaokulu, ATM, Banka, Belediye, Benzin İstasyonu, Bowling, Cafe, Cep Sineması, Disco, Eczane, Eczane & Medikal, Fuar, İlköğretim, İtfaiye, Kafeterya, Kreş, Kuaför & Güzellik Merkezi, Lise, Market, Masaj Salonu, Oyun Parkı, Park, Polis Merkezi, Postane, Restorant, Sağlık Ocağı, Semt Pazarı, Üniversite, Veteriner, Okul,
- \* Konum : Caddeye Yakın, Denize yakın, E5 e yakın, Havaalanına Yakın, Doğa Manzaralı, Şehir Manzaralı, Merkezde, Otobana Yakın, Otogara Yakın, Şehir Merkezi, Toplu Ulaşımına Yakın, Minibüs Caddesine Yakın, Deniz Ulaşımına Yakın, TEMe yakın, Şehir Merkezine Yakın,

\*\*\*Detaylı Bilgi ve Sunum için: 0 505 906 7057\*Bahçelievler mah.de seçkin site yapılanmalarının bulunduğu lokasyonda yer alan daire taşıdığı özellikleri ile bir çok avantajı iç bünyesinde barındırmaktadır. Konfor ve rahatlığı bir arada sunan daire özellikleri bakımından tercih nedenleri arasındadır.\*Ordu`nun eşsiz doğasında, vinizin içindeyken ayrı dışındayken ayrı keyif alabileceğiniz bir yaşam alan sizi bekliyor.\*Doğanın verdiği huzuru hissetmeniz için tek yapmanı gereken çayınızı ve kahvenizi yudumlayıp manzaraya eşlik etmek!\*Bahçelievler mahallesi`nin ve Deniz`in enfes havasında misafirlerinizi ağırlayarak unutulmaz anlar yaşayabilirsiniz.\*Şehrin gürültüsü ve stresinden uzak yaşamak için iyi bir fırsat.\*Taşınmaz Bulunduğu Lokasyon ve Konum itibari ile Bir Çok Avantajı Beraberinde Sunuyor Olup Dolmuş Hattı Önünden Geçmektedir.\*Taşınmaz her geçen gün değerine değer katan konumdur.\* Bahçelievler Mahallesi`nde Konforlu bir Yaşam Sizleri Bekliyor. Ulaşım Yolları, Toplu Taşıma Ve okullara Yakınlığıyla Hem Şehrin İçinde Hemde Huzurlu Ve Sıcak Bir Mahalle yaşamı sunuyor. \*Taşınmaz ordu şehir merkezinde olup tüm okul ve resmi kuruluşlara yürüme mesafesinde elit bir mahalledir.\*Taşınmaz ordu- Giresun Havaalanına 20 km. uzaklıktadır.\*Taşınmaz ordu şehirler arası otobüs terminaline 50 m. uzaklıktadır.\*\*\*NOT: ASANSÖR YOKTUR\*\*\*\*\*ULU CAMİ VE FİNAL OKULLARININ YANINDA\*\*\*\*\*KIYI BANDI YÜRÜME MESAFESİ\*\*\*\*\*DENİZ VE KUMSAL YÜRÜME MESAFESİ \*\*\*...SAHİL YOLU VE ŞEHİR MERKEZİ YÜRÜME MESAFESİ.....İLKOKUL, ORTAOKUL VE LİSELER YÜRÜME MESAFESİ.....MEDİCAL PARK YÜRÜME MESAFESİ.....RESMİ KURUMLAR, MARKETLER, HER TÜRLÜ ALIŞVERİŞ MEKANLARI YÜRÜME MESAFESİ.....SOSYAL MEKANLAR, KAFETERYALAR, ÇOCUK OYUN ALANLARI, ETKİNLİK ALANLARI, SPOR ALANLARI YÜRÜME MESAFESİ...\*\*\*MUTFAK AYRI...\*\*\*\*\*DOĞAL GAZLI...\*\*\*\*\*YALITIMLI \*\*\*\*\*GÜNEY VE DOĞU YÖNLÜ...\*\*\*\*\*GÜN BOYU GÜNEŞ...\*\*\*\*\* 3+1...ÇİFT BALKON...\*\*\*\*\*BOZTEPE MANZARASI...\*\*\*\*\*GENİŞ SALON VE KULLANIŞLI İÇ MEKAN...\*\*\*^^^ HAVUZ TAVAN, GİZLİ IŞIKLANDIRMA, SPOT AYDINLATMA^^^LAKELAKE KAPILAR^^^LAKELAKE VESTİYER^^^DESENLİ LAKE PETEK MUHAFAZA^^^LAKELAKE MUTFAK^^^GRANİT MUTFAK TEZGAHI^^^EKA MUSLUK ARMATÜRLER^^^VİTRA KLOZET^^^MODERN BANYO DİZAYNI^^^KİLER, AYRI MUTFAK, AYRI SALON, 3 ADET ODA, 2 ADET BALKON, NORMAL WC VE KLOZET WC^^^DERZLİ LAMİNANT^^^FIRAT PEN PVC PENCERELER--ÇİFT AÇILIM VE SİNEKLİKLER^^^MODERN ZEMİN TAŞLARI^^^MUHTEŞEM KONUM^^^\*\*\*Detaylı Bilgi ve Sunum için: 0 505 906 7057\*

İlan No:f-871329-269



İlan No:f-871329-269

