

İlan No:f-871329-280

## DENİZ VE KOY KENARINDA TİCARİ TURİZM İMARLI SATILIK ARSA Giresun / Piraziz

30,000,000 TL | 520 m2 Giresun / Piraziz



ال : عيبلا دم  
ةلص فنم دورطلا : يراقعلا لجلسلا ةلاح



ABDURRAHMAN

TANRIVERDİ

Telefon +90 505-906 70 57  
Cep Telefonu +90 505-906  
70 57



Realty-ORDU

Telefon +90 505-906 70 57  
Cep Telefonu +90 505-906  
70 57

Faks -

Şehit Mehmet Işık Caddesi  
Altınordu / Bahcelievler  
52200 , Ordu

İlan No:f-871329-280

- \* رحبلع رظنم ,راطملا لىل بىرق ,ماعلا عراشلل لىل عىل علالطا ,رحبلع بىرق : ناكم  
ةماعلا تالصالوملا نم بىرق ,تاجارك نم بىرق ,عيرسلل قىرطلل نم بىرقلاب ,ةنىدملا ةلالطا ,ةعيب رظنم  
Marmaray نم ةبىرق ,ةرحبلع تالصالوملا نم بىرقلاب ,بىرق قىرط ,سوب نىملا عراشل نم بىرق  
ةنىدملا طسو نم ةبرقم لىل , TEM نم بىرقلاب  
\* زاب هار ,فتاهلا طخ ,ءاملا طخ ,تارماؤملا ,راجملا هاهم ,ئىابرهك طخ ,ةئفدلل زاع دجوى : ةتحت ةنىب  
مى

دشاب,

☆PROJE☆Avrupa Birliđi Destekli, Tarım ve Kırsal Kalkınma Ajansı Projelerinin(TKDK) Kapsamında olup,☆Turizm imarlı,  
6 kat imarlı Otel Projesi yapımına uygundur.☆Turizm Teşvikli Otel Projesinde %60 HİBE DESTEĞİ  
vardır.■

☆KDV Muafiyetli☆Arsanın inşaat taban kurulumu %40☆Arsa üzerinde 150 M2 sahip restaurant mevcuttur.İçerisinde  
kiracı bulunmaktadır.Masa ve sandalyeler kiracıya aittir.☆☆LOKASYON☆☆ Arsa, Karadenizin nadir koylarından emsalsiz  
konumda,muhteşem bir lokasyonda;Karadeniz Sahil Yolu Otobanındaki üst geçitin yanında köşe arsa,denize sıfır  
sayılacak konumda muhteşem deniz ve doğa manzarasıyla içiçe bulunduğu konum ve lokasyon olarak bölgede  
bilinirlik ve bulunurluk açısından adres niteliği taşımaktadır.☆Ordu-Giresun(OR-Gİ) HAVALIMANINA 6 KM  
uzaklıktadır.☆Eğrice plajına 5 dak.yürüme mesafesindedir.☆Ordu ve Giresun`da Turizm hareketliliğinin  
yaşanmasında OR-Gİ Havalimanının çok büyük etkisi olarak yerli ve özellikle yabancı turistlerin gözdesi olduğu nadir  
lokasyonlardan birisidir.☆Arsa, Piraziz Ramada Hotel`in tam karşı bölgesinde bulunmaktadır.☆ PROJENİZİ hayata  
geçirebilecek olduğunuz, Yatırımcısına çok alternatifli değerlendirme fırsatı sunan Emsalsiz Arsa... ☆YATIRIM ve  
İŞLETME için bulunmaz fırsat..\*

İlan No:f-871329-280



İlan No:f-871329-280

